



partageons l'énergie

Association savoyarde
pour le Développement
des Énergies renouvelables

Maison des énergies
124 rue du Bon Vent
BP 99 499
73094 Chambéry cedex 9

tél. 04 79 85 88 50
fax. 04 79 33 24 64

info@asder.asso.fr
www.asder.asso.fr

Prendre en compte les enjeux énergétiques dans les PLU

Mobilité et déplacements : Comment réduire la consommation énergétique liée aux déplacements au travers du PLU ?

Exemple de bonnes pratiques en Savoie ou en France

Document ASDER – juin 2017

Stationnements deux roues

- Règlement PLU Cléry : Stationnement deux roues

7. Stationnement des deux roues pour les immeubles d'habitation et de bureaux

Dès lors qu'il y a quatre logements ou plus dans une construction, un local spécifique, ou un emplacement clos et couvert, réservé au stationnement des deux roues non motorisés, dont la surface ne peut être inférieure à 8 m², devra être réalisé.

Ce local doit être

- Bien identifiable et signalé
- Proche de l'entrée du bâtiment, en rez-de-chaussée au 1^{er} sous-sol ou au 1^{er} étage
- Accessible (accès à niveau ou à plan incliné) et fonctionnel
- Eclairé et équipé d'éléments fixes permettant l'attache des cadres

La surface minimale d'une place de stationnement vélo (espace de manœuvre compris) est fixée à 1,5 m².

Il est exigé

- 1 place par logement
- 1 place pour 100 m² de surface de plancher destinée au bureau.

Cette règle s'applique également lors de la création de nouveaux logements dans le volume existant.

- Règlement PLU Albertville : Stationnement deux roues

Pour les constructions nouvelles à usage d'habitation, il est exigé :

- 1,5 place de stationnement de véhicule automobile par logement
- 1 local de stationnement des vélos pour les opérations de 4 logements et plus ; la surface du local de stationnement des vélos est d'au moins 1,5 m² par logement sans être inférieure à 10 m².

- Règlement Issy les Moulineaux : Locaux Vélos

Exonérer la surface des locaux vélos dans le calcul de l'emprise au sol Issy-les-Moulineaux (92)

Règlement

Les articles 9 et 12 du règlement du PLU approuvé d'Issy-les-Moulineaux (92), 62 000 habitants. :
"Article 9 – Emprise au sol : (...) Pour les immeubles nouveaux ou existants de plus de deux logements, la surface des locaux visés à l'article 12-1 §3, ne sera pas comptabilisée dans l'emprise au sol dans la limite de 20 m².
[Article 12-1 §3 : locaux à vélo]".

Source : PLU d'Issy les Moulineaux.

- Règlement Dijon : Locaux vélos

PLU de Dijon (Côte-d'Or) - Article 12

Le stationnement des cycles sera défini de façon à favoriser les déplacements à vélo dans le cadre notamment des déplacements domicile/travail. Les emplacements ou les locaux devront être facilement accessibles.

- Règlement Echirolles : Dimensionnement local vélo

Dimensionner les locaux vélos pour un usage facilité – Echirolles (38)

Règlement

Article 12 du PLU d'Echirolles : "2. Stationnement cycles

a) Quantités requises

Au moins un espace de stationnement pour les cycles devra être aménagé (équipé de dispositifs scellés permettant d'attacher les vélos) avec une surface minimale de 5 m². Ce dispositif ne s'applique pas aux constructions existantes en cas d'impossibilité technique ou architecturale.

Fonction	Surfaces requises	
<ul style="list-style-type: none"> Logement : Accession, locatif social, résidences services (tourisme, étudiant...) 	<ul style="list-style-type: none"> 1,50 m² par studio, F1 et F2 2 m² par F3 et F4 3 m² par F5 et plus 	
	Visiteurs : au moins 1 emplacement extérieur sécurisé scellé (arceau...) par tranche de 15 logements	
<ul style="list-style-type: none"> Etablissements scolaires : <ul style="list-style-type: none"> Ecoles primaires Collèges, lycées Universités 	<ul style="list-style-type: none"> Etablissements scolaires : <ul style="list-style-type: none"> 20 m² pour 100 élèves 50 m² pour 100 élèves 20 m² pour 100 étudiants 	
<ul style="list-style-type: none"> Activités et équipements recevant du public 	Employés	Public
- Locaux jusqu'à 300 m ² de SHON	Selon les besoins du projet et les possibilités des locaux	Selon les besoins du projet et les possibilités du lieu d'implantation
- Locaux supérieurs à 300 m ² de SHON	5 m ² minimum, puis 1 m ² pour 5 employés	Selon les besoins de l'opération

b) Dispositions générales

- Pour le logement et les places des employés (activités et équipements publics ou privés), les locaux seront couverts et clos, de préférence intégrés au bâtiment et facilement accessibles depuis l'espace public.
- Pour les places accessibles au public (espaces extérieurs), les locaux seront de préférence abrités, facilement accessibles depuis l'espace public et situés à proximité des entrées publiques".

Source : PLU – Ville d'Echirolles – Règlement, extrait de l'article UA 12, novembre 2006.

Cheminements piétons / modes doux

- OAP tramayes : Etalement urbain

Eviter l'étalement urbain au voisinage du centre bourg – Tramayes (71)

OAP

La transformation du POS en PLU a été l'occasion pour la municipalité de Tramayes (71) de s'interroger sur les incidences de l'urbanisme en terme de développement durable.

Après une réflexion initiée en 2003, le PLU a été définitivement adopté en 2008.

L'un des enjeux majeurs a été d'éviter l'étalement de l'habitat au voisinage du centre bourg, lieu des commerces et services :

- Dans un futur quartier, situé à proximité des équipements sportifs et de la salle des fêtes, la municipalité a prévu de construire une nouvelle école afin d'éliminer le problème actuel de distance entre l'école élémentaire et l'école maternelle, source de déplacements superflus.
- Cette construction, située dans le nouveau quartier, permet de mutualiser les parkings avec l'existant.
- Des cheminements piétons sont prévus afin de relier tout cet ensemble avec le centre bourg dans lequel se trouvent les services et commerces.



Source : Cabinet Urbicand

Source : ALTERRE – Agence régionale pour l'environnement et le développement soutenable en Bourgogne.

- OAP Chens sur Léman : Liaisons douces aux futurs aménagements

Imposer des liaisons douces aux futurs aménagements pour les relier au reste de la commune

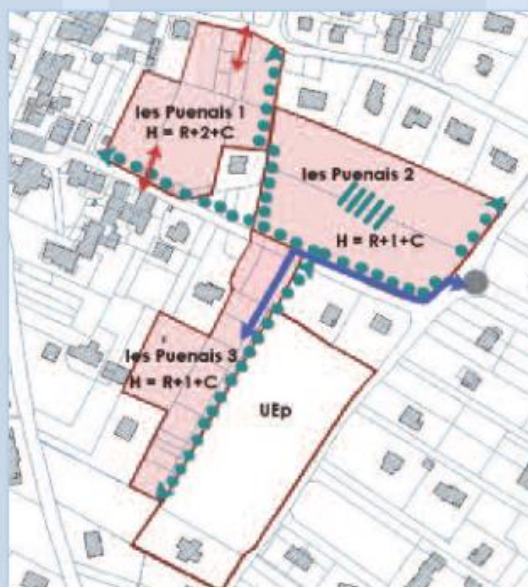
OAP

- Chens-sur-Léman (74)

Les orientations d'aménagement d'un secteur à densifier un PLU approuvé en 2007 de la commune de Chens-sur-Léman, 1 700 habitants :

"La commune souhaite accompagner la densification d'une zone par la création de cheminements piétons afin de relier les différentes zones urbanisées du chef lieu".

Source : PLU de Chens-sur-Léman



Principe d'aménagement :

Accès imposés	
Dessertes voiries	
Cheminements piétons	
Espace commun	

- Règlement Limoges : Circulation modes doux

PLU de Limoges (Haute-Vienne) - Toutes zones - Article 3

Dans les lotissements ou groupements d'habitations individuelles ou collectives, les voies piétonnes et (ou) cyclables doivent permettre un maillage avec celles existantes ou celles susceptibles d'être réalisées sur les terrains voisins.

Lorsque la configuration de voie en impasse ne peut être évitée pour les véhicules automobiles, une continuité piétonne et (ou) cyclable sera prévue sauf avis contraire de l'autorité municipale.