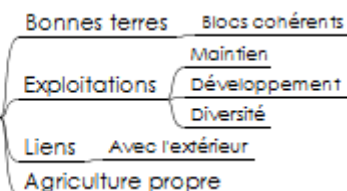


22/11/16	Commission PLU	1/4
-----------------	-----------------------	------------

Présents : F. TOUIHRAT A. GUICHERD C. VEUILLET F. RIGAUD É. POBEL	Excusés : -	Absents : S. DECHANDON S. BIESSY
-------------------------------------------------------------------------------	-------------	-------------------------------------

Points abordés lors de la réunion	Décision	Responsable	Échéance
1. Retour de la réunion GTI 15/11/16 <ul style="list-style-type: none"> Cf. CR 	-	-	-
2. Travail sur les objectifs <ul style="list-style-type: none"> Réarrangement des éléments de la carte holistique : cf p.2 	-	-	-
3. Calendrier <ul style="list-style-type: none"> Commission PLU <ul style="list-style-type: none"> 14/12/2016 Conseil Municipal : <ul style="list-style-type: none"> 22/12/16 : présentation du travail de la Commission au CM ??/01/17 : délibération 	Inviter A. MASBOU et P. TISSERAND en commission PLU	-	-

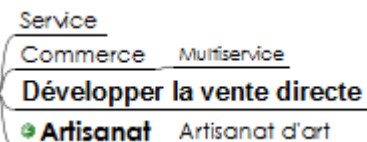
• **Préserver l'économie agricole** **Agriculture**



- Séparation topographique de la Commune est/ouest.
- Bonnes terres autour des fermes.
- Urbaniser le coteau ?
- Quid de l'assainissement hors du réseau de collecte ? → microstations individuelles / semi-collectives ?

→ **Favoriser l'urbanisation sur les terres à faible valeur agricole**

• **Activités économiques intégrées**

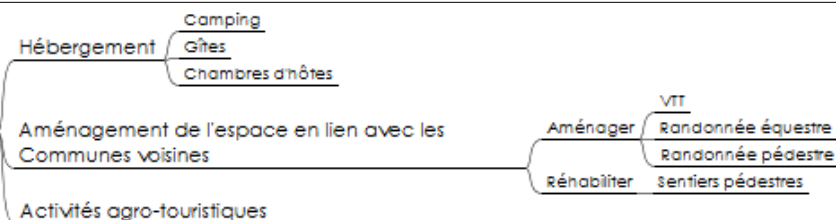


- Regroupement des points de vente autour de la coop
- Circuits courts

→ **Permettre le développement commercial autour de la coopérative**

- Inciter l'installation d'artisans d'art à Vétonne

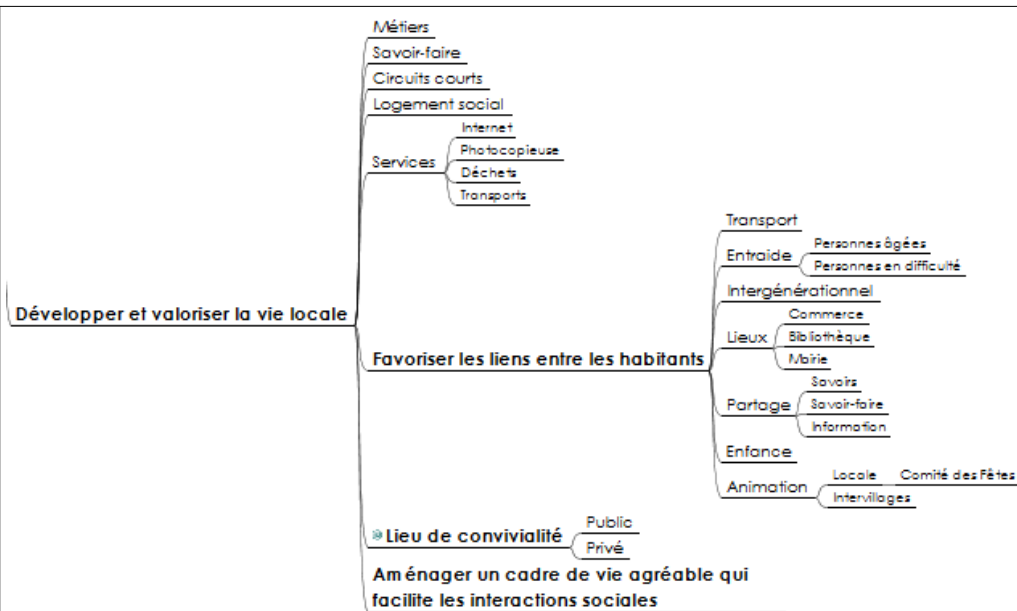
• **Tourisme vert**



- <http://www.codever.fr/>

→ **Favoriser le développement d'activités nature de loisir**
 → **Renforcer l'attractivité du Col du Banchet**

<p>Formes architecturales</p> <p>Harmonie et tradition Réhabilitation de l'ancien Favoriser Diversité</p> <p>Concevoir un habitat intégré et durable Développer et préserver les ressources</p> <p>Petit patrimoine bâti</p> <p>Eau Énergies renouvelables Autonomie énergétique Déchets Air Agriculture Autonomie alimentaire Avoir une démarche éducative et innovante</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Harmonie architecturale • Zone « protégée » <p>→ Favoriser et inciter la rénovation de l'ancien</p> <p>→ Encourager un bâti tourné vers le développement durable</p> <p>→ Protéger et mettre en valeur le patrimoine architectural local (lavoirs, croix, fours, etc.)</p>
<p><u>Paysage</u> <u>Grands sites</u></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Col du Banchet • Départs de randonnée • Mur d'escalade • Décollage parapente • Points de vue depuis la Commune <p>→ Préserver les points de vue remarquables et les perspectives paysagères</p>



-
- Permettre l'accès au logement pour tous
- Préserver les services publics de proximité
- Favoriser et accompagner les lieux de rencontre et de convivialité
- Encourager les modes de déplacement doux
- Aménager un cadre de vie agréable qui facilite les interactions sociales